

Bezirksamt Treptow-Köpenick
Bezirksbürgermeister

Bezirksverordnetenversammlung
Treptow-Köpenick von Berlin

28.01.2020

29. Jan. 2020

Eingang
Büro der BVV

Bezirksverordnetenversammlung
Vorsteher
Herrn Groos

Schriftliche Anfrage SchA VIII/1073 vom 13.01.2020 des Bezirksverordneten
Ralph Korbus – Fraktion der CDU

Nachfrage zum Zustand der Gebäude des "FamilienBegegnungsZentrums" in Altglienicke

Ich frage das Bezirksamt:

1. Was ergab die in der Beantwortung der Schriftlichen Anfrage VIII/0688 angekündigte Begehung der Gebäude (Haus 2 und 3) in der Köpenicker Straße?
2. Wann werden die großflächigen Putzabplatzungen an der Fassade und im Treppenhaus sowie die Feuchtigkeit im Inneren an der Außenwand beseitigt?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

Zu 1.

Die Begehung des Gebäudes fand in einem gemeinsamen Termin mit dem Träger und dessen Rechtsbeistand sowie der SE FM am 31.07.2019 statt. Es wurde festgestellt, dass die Ursache der Putzausblühungen und sonstiger Feuchteerscheinungen strittig ist. Zur Klarheit der Findung der Schadenursachen als auch hinsichtlich weiterer Abstimmungen der Zuständigkeiten für die Instandhaltung wurde vereinbart, ein externes Baugutachten zu erstellen. Die Beauftragung ist erfolgt und das Gutachten soll bis Anfang Februar 2020 vorliegen.

Zu 2.

Das externe Gutachten soll auch unterstützend die Kostenlast für die Instandsetzungsmaßnahmen bewerten. Im Zuge der Gefahrenabwehr wurde durch den Nutzer der lose Putz am Fenstersturz entfernt. Ein Termin zur Feuchte- und Fassadeninstandsetzung kann noch nicht benannt werden.



Oliver Igel
Bezirksbürgermeister

Kostenausweisung auf Basis des aktuellen Rundschreibens der Senatsverwaltung für Finanzen
II B 52 - H 9440-1/2015-4-5 vom 23.03.2018:

Zur Erstellung dieser Antwort auf die Schriftliche Anfrage hat ein Angestellter des gehobenen Dienstes insgesamt 1 Arbeitsstunde (entspricht 59,84 €) damit entstanden in der Fachabteilung Gesamtkosten in Höhe von 59,84 €. Dazu kommen Kosten bei BzBm, Büro BzBm und Büro BVV in Höhe von ca. 28 €. Damit ergeben sich Gesamtkosten in Höhe von 87,84 €.